



Wallonie

Ville de Charleroi  
N/REF : CPURB/2018/0604

### **Avis d'enquête publique (annexe 26)**

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

La SA CAROLOTEL Allée des Erables 1 à 6280 Gerpennes représentée par Monsieur Olivier CAYMAN a introduit une demande de permis ayant trait à un immeuble sis Rue du Poirier 1 à 6000 Charleroi, Rue Saint-Charles 83 à 6061 Montignies-sur-Sambre et cadastré 01 B 239 F172, 08 A1024 B 6.

Le projet est de type : extension et rénovation d'un hôtel, réaménagement des abords et parking, démolition d'un bâtiment et annexe, et présente les caractéristiques suivantes :

**L'hôtel est soumis à la réglementation relative aux personnes à mobilité réduite. Or, celui-ci déroge à cette réglementation sur le point suivant :**

**- Art 415/2 : Toutes les portes extérieures et intérieures des locaux présentent un libre passage de 85 centimètres minimum.**

**Les sas, couloirs et dégagements présentent une aire de rotation de 1,50 mètre minimum hors débatement de porte éventuel.**

L'enquête publique est réalisée en vertu des articles D.IV.40 et R.IV.40-1 §1er du Code du Développement Territorial.

L'enquête se déroule du 10/07/2018 au 24/08/2018. Elle est neutralisée du 16/07/2018 au 15/08/2018 durant cette période : le dossier ne pourra pas être consulté, des réclamations et observations ne pourront pas être formulées et aucune explication ne pourra être fournie.

Le dossier peut être consulté, durant la période d'enquête, les jours ouvrables à la **MAISON COMMUNALE ANNEXE, PLACE DESTRÉE, 1 À 6060 GILLY – 1<sup>er</sup> ETAGE - SERVICE URBANISME – Bureau 108** selon l'horaire suivant :

	Matin	Après-midi	<b>17h à 20h les jeudis 12/07/2018 et 19/07/2018</b> Sur rendez-vous à prendre au plus tard 24 heures à l'avance auprès de madame Stringhetta téléphone :071/86 39 27, mail : cathy.stringhetta@charleroi.be
Lundi	Fermé	13h00 à 15h30	
Mardi	Fermé	13h00 à 15h30	
Mercredi	Fermé	13h00 à 15h30	
Jeudi	Fermé	13h00 à 17h00	
Vendredi	8h30 à 11h30	Fermé	

L'enquête publique est ouverte le 10/07/2018 au 15/07/2018 clôturée le 24/08/2018.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de Madame Albanese Stéphanie,

Téléphone : (tel. : **071/86.39.26**), mail : info@charleroi.be , dont le bureau se trouve à l'adresse mentionnée précédemment.

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 10/07/2018 au 15/07/2018 et du 16/08/2018 au 24/08/2018 au Collège communal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Collège communal de Charleroi Hôtel de Ville de Charleroi, Service Urbanisme, Place Charles II, 6000 Charleroi ;
- par télécopie au numéro 071 86 39 63 ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : info@charleroi.be ;
- remises à Madame Albanese Stéphanie, bureau 108 - Hôtel de Ville de Gilly, service Urbanisme, 1<sup>er</sup> étage.

L'enveloppe, la télécopie ou le courrier électronique portera la mention : CPURB/2018/0604.

Les réclamations et observations orales peuvent être formulées pendant la même période sur rendez-vous auprès de Madame Albanese Stéphanie ou lors de la séance de clôture de l'enquête.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu le 24/08/2018 à 13h à l'Hôtel de Ville de Gilly, service Urbanisme, bureau 108, 1<sup>er</sup> étage.

Les personnes chargées de donner des explications sur le projet sont les agents techniques du bureau 108 se trouvant à l'Hôtel de Ville de Gilly, service Urbanisme, 1<sup>er</sup> étage.

En date du 02/07/2018

Le Directeur général f.f. ,  
Par délégation

Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de  
l'art. L.1132-4 du C.D.L.D.

(s) Frédéric FRAITURE,  
Directeur

(s) Ornella CENCIG  
8ème Echevin

#### **CONTACT**

Albanese Stéphanie  
Technicien  
Au service de l'Urbanisme

Place Jules Destrée 1  
6060 GILLY  
T. 071 86 39 27  
F. 071 86 39 63